

Amtsgericht **Bad Hersfeld**
初级法院 巴特黑尔斯费尔德

Grundbuch

土地登记簿

Von 属地:

Rotenburg a. d. Fulda
富尔达河畔罗滕堡

Band
卷: _____

Blatt **2537**
页: **2537** _____

Amtsgericht Bad Hersfeld
 巴特海尔斯费尔德初级法院

Grundbuch von Rotenburg a. d. Fulda
 富尔达河畔罗滕堡市土地登记簿

Band
 卷:

Blatt 2537
 册: 2537

Bestandsverzeichnis
 地产目录

Laufende Nummer der Grundstücke 土地序号	Bisherige laufende Nummer d. Grundstücke 之前土地序号	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte 土地以及与所有权相连的权的名称				Größe 大小			
		Gemarkung (Vermessungsbezirk) 地籍面积 (测量区域)	Karte 地图		Liegenschaftsbuch 不动产登记簿	Wirtschaftsart und Lage 经济方式及位置	Ha 公顷	a 公亩	m ² 平方米
			Flur 田地	Flurstück 地块					
1	2	3				4			
1		Rotenburg a.d.Fulda 富尔达河畔罗滕堡	12	17/1		Gebäude- und Freifläche 建房和空地面积 Waldweg 2a Waldweg 2a 号		8	67

Bestand und Zuschreibungen 地产及过户		Abschreibungen 折旧	
Zur lfd. Nr. d. Grund- stücke 为确认的 土地序号		Zur lfd. Nr. d. Grund- stücke 为确认的 土地序号	
5	6	7	8
1	<p>Von Blatt 114 hierher übertragen am 13.8.2014. 2014年8月13日从114簿页移转于此</p> <p>Wolf 沃尔夫</p>		

Amtsgericht Bad Hersfeld
 巴特海尔斯费尔德初级法院

Grundbuch von Rotenburg a. d. Fulda
 富尔达河畔罗滕堡市土地登记簿

Band
 卷:

Blatt 2537
 册: 2537

Erste Abteilung
 第 1 部分

Laufende Nummer der Eintragung 登记序号	Eigentümer 所有人	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis 地产目录中的土地序号	Grundlage der Eintragung 登记依据
1	2	3	4
1.1	Meyer, Frank 弗兰克·迈尔 geb. am 03.12.1969 出生于 1969 年 12 月 3 日	1	Aufgelassen am 27.06.2014, 不动产所有权转让合意于 2014 年 6 月 27 日 eingetragen am 13.08.2014. 登记 2014 年 8 月 13 日
1.2	Meyer, geb. Hauber, Franziska 弗兰齐斯卡·迈尔, 出生姓: 豪贝尔 geb. am 17.03.1971 出生于 1971 年 3 月 17 日 - zu je ½ - - 各占½ -		Wolf 沃尔夫

Laufende Nummer der Eintragung 登记序号	Eigentümer 所有人	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis 地产目录中土地的序号	Grundlage der Eintragung 登记依据

Amtsgericht Bad Hersfeld
巴特海尔斯费尔德**初级法院**

Grundbuch von Rotenburg a. d. Fulda
富尔达河畔罗滕堡市**土地登记簿**

Band
卷:

Blatt 2537
册: 2537

Zweite Abteilung
第 2 部分

Laufende Nummer der Eintra- gung 登记序号	Lfd. Nummer der betroffenen Grund- stücke im Bestands- verzeichnis 地产目录中被涉及土 地的序号	Lasten und Beschränkung 负担与限制
1	2	3

1	1	<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Wohnungsrecht gemäß § 1093 BGB) für Karl-Heinz Meyer, geb. am 21.07.1945, und Martha Meyer, geb. Schönhaupt, geb. am 09.02.1948, als Gesamtberechtigte gemäß § 428 BGB; gemäß Bewilligung vom 17.07.2014 (Notar Dr. Frisch, URNr. 145/2014), eingetragen am 27.08.2014.</p> <p>限制的人役权（居住权，依据《民法典》第 1093 条）给予：卡尔-海因茨·迈尔，出生于 1945 年 7 月 21 日和玛尔塔·迈尔，出生姓：舍恩豪普特，出生于 1948 年 2 月 9 日，依据《民法典》第 428 条作为共有人；依照 2014 年 7 月 17 日的同意书（公证人弗里斯博士，公证案卷号：145/2014），登记于 2014 年 8 月 27 日。</p> <p>Wolf 沃尔夫</p>
---	---	---

Veränderungen 变化		Löschungen 注销	
Laufende Nummer d. Spalte 1 第 1 栏的序 号		Laufende Nummer d. Spalte 1 第 1 栏的序 号	
4	5	6	7

Amtsgericht Bad Hersfeld
 巴特海尔斯费尔德初级法院

Grundbuch von Rotenburg a. d. Fulda
 富尔达河畔罗滕堡市土地登记簿

Band
 卷:

Blatt 2537
 册: 2537

Dritte Abteilung
 第 3 部分

Laufende Nummer der Eintra- gung 登记序号	Lfd. Nummer der belasteten Grundstücke im Bestands- verzeichnis 地产目录中的承 受有负担的土地 的序号	Betrag 金额	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden 抵押权、土地债务、定期金债务
1	2	3	4

1	1	150.000,00 EUR 150000.00 欧元	<p>Grundschild - ohne Brief - zu einhundertfünfzigtausend Euro für die Muster-Bank, Bad Hersfeld; 10 % Zinsen, 5 % Nebenleistungen einmalig, vollstreckbar gemäß § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 15.07.2014 (Notar Dr. Frisch, URNr. 139/2014), eingetragen am 23.08.2014.</p> <p>土地债务 – 无证书 – 额为拾伍万欧元，债权人：穆斯特尔银行，巴特海尔斯费尔德；10%利率，5%一次性从给付，依据《民事诉讼法》第 800 条可执行的；依照 2014 年 7 月 15 日的同意书（公证人弗里斯博士，公证案卷号：139/2014），登记于 2014 年 8 月 23 日。</p> <p>Wolf 沃尔夫</p>
---	---	--------------------------------	--

Veränderungen 变化			Löschungen 注销		
Laufende Nummer d. Spalte 1 第 1 栏的序 号	Betrag 金额		Laufende Nummer d. Spalte 1 第 1 栏的序 号	Betrag 金额	
5	6	7	8	9	10

